

№ 6 (565)  
20.10.2016

Учредитель и издатель:  
Государственное  
специализированное бюджетное  
учреждение "Челябинский  
областной фонд имущества"

Адрес издателя, редакции:  
454091, г. Челябинск,  
ул. Васенко, д. 63  
Email: fond\_im74@mail.ru  
Веб-сайт www.chelfond.ru

Бюллетень зарегистрирован  
Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере  
связи, информационных  
технологий и массовых  
коммуникаций по Челябинской  
области  
Свидетельство о регистрации  
средства массовой информации  
ПИ №ТУ 74-00679 от  
28.12.2011г.

Главный редактор:  
Бережкова Н.С.  
Тел./факс (351) 265-78-14

Бюллетень отпечатан с  
оригинал-макетов в типографии  
РПК «Спринт», г. Челябинск,  
ул. Крупской, д. 23-Б,  
тел. (351) 233-46-39

Номер подписан в печать  
19.10.2016 в 16.00.  
по графику

Тираж 100 экз.  
Свободная цена

Бюллетень размещен на сайте:  
<http://imchel.ru/>  
<http://www.chelfond.ru/>

Официальным опубликованием  
информационного сообщения  
является помещение его текста  
в бюллетень "АУКЦИОН"

Перепечатка материалов,  
опубликованных в бюллетене  
"АУКЦИОН", допускается только  
по согласованию с редакцией

## В НОМЕРЕ:

### ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Извещение о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества - нежилого здания наркологического отделения №2 общей площадью 591,7 кв.м, нежилого здания бойлерной площадью 20 кв.м и земельного участка площадью 1 050 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Обручева, д.8**

#### **Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества:**

- нежилого здания котельной общей площадью 292,8 кв.м с земельным участком общей площадью 424 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Октябрьская, д. 105, строение 2.
- нежилого здания (бытовое, корпус № 11) площадью 59,1 кв.м., нежилого здания (бытовое, корпус № 12) площадью 77,4 кв.м с земельным участком площадью 1501 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Усть-Катавская, д. 61А
- нежилого здания готовой лесопroduкции площадью 31 кв.м., здания столярной мастерской площадью 168,8 кв.м., здания тарной мастерской площадью 195,1 кв.м., здания цеха лесопиления площадью 222,8 кв.м. и земельного участка площадью 21 996 кв.м, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Усть-Катавская, д. 61А.
- контора лесничества площадью 60,5 кв.м. и земельный участок площадью 1 310 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Серпиевка, ул. Ленина, д. 34.

**Извещение о проведении продажи без объявления цены недвижимого имущества - здания административно-хозяйственного корпуса общей площадью 437,1 кв.м с земельным участком общей площадью 2 413 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Октябрьская, д. 105, строение 1**

### ПРОДАЖА ПРОЧЕГО ИМУЩЕСТВА

Извещение ООО «Компания АНТАРИ» об итогах продажи имущества должника юридического лица

**ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ****ГОСУДАРСТВЕННОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЧЕЛЯБИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА»**

сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества - нежилого здания наркологического отделения №2 общей площадью 591,7 кв.м, нежилого здания бойлерной площадью 20 кв.м и земельного участка площадью 1 050 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Обручева, д.8

1. Дата начала приема заявок: 20 октября 2016г.
2. Дата окончания приема заявок: 23 ноября 2016г.
3. Время и место приема заявок: рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Телефон - (351) 265-78-14.
4. Дата, время и место определения участников аукциона: 29 ноября 2016г. в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.
5. Дата, время и место подведения аукциона: 30 ноября 2016г. в 14.30 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.
6. Начальная цена имущества: 4 139 800 (четыре миллиона сто тридцать девять тысяч восемьсот) рублей 00 коп. в т.ч. НДС.
7. Подробная информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> на официальном сайте ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества <http://www.chelfond.ru/> Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи Имущества и иными документами претенденты могут по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Контактный телефон (351) 265-78-14.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЧЕЛЯБИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА»**

сообщает о проведении продажи посредством публичного предложения  
следующего недвижимого имущества:

1. **Наименование имущества:** нежилое здание котельной общей площадью 292,8 кв.м с земельным участком общей площадью 424 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Октябрьская, д. 105, строение 2.  
**Дата начала приема заявок:** 20 октября 2016г.  
**Дата окончания приема заявок:** 23 ноября 2016г.  
**Время и место приема заявок:** рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Телефон - (351) 265-78-14.  
**Дата, время и место определения участников продажи:** 29 ноября 2016г. в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Дата, время и место подведения продажи:** 30 ноября 2016г. в 14.45 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 1 187 900 (один миллион сто восемьдесят семь тысяч девятьсот) рублей 00 коп. в т.ч. НДС  
**Минимальная цена предложения («цена отсечения»):** 593 950 (пятьсот девяносто три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. в том числе НДС.

2. **Наименование имущества:** здание бытовое, корпус № 11 площадью 59,1 кв.м., здание бытовое, корпус № 12 площадью 77,4 кв.м. и земельный участок площадью 1 501 кв.м., расположенные по адресу: Челябинская область, г.Катав-Ивановск, ул. Усть-Катавская, д. 61А  
**Дата начала приема заявок:** 20 октября 2016г.  
**Дата окончания приема заявок:** 23 ноября 2016г.  
**Время и место приема заявок:** рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Телефон - (351) 265-78-14.  
**Дата, время и место определения участников продажи:** 29 ноября 2016г. в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Дата, время и место подведения продажи:** 30 ноября 2016г. в 15.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 1 091 000 (один миллион девяносто одна тысяча) рублей 00 коп. в т.ч. НДС  
**Минимальная цена предложения («цена отсечения»):** 545 500 (пятьсот сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 коп. в т.ч. НДС

3. **Наименование имущества:** здание готовой лесопroduкции, корпус № 4 площадью 31 кв.м., здание столярной мастерской, корпус № 5 площадью 168,8 кв.м., здание тарной мастерской, корпус № 7 площадью 195,1 кв.м., здание цеха лесопиления, корпус № 9 площадью 222,8 кв.м. и земельный участок площадью 21 996 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, г.Катав-Ивановск, ул. Усть-Катавская, д. 61А.  
**Дата начала приема заявок:** 20 октября 2016г.  
**Дата окончания приема заявок:** 23 ноября 2016г.  
**Время и место приема заявок:** рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Телефон - (351) 265-78-14.  
**Дата, время и место определения участников продажи:** 29 ноября 2016г. в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Дата, время и место подведения продажи:** 30 ноября 2016г. в 15.15 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 6 619 600 (шесть миллионов шестьсот девятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 коп. в т.ч. НДС  
**Минимальная цена предложения («цена отсечения»):** 3 309 800 (три миллиона триста девять тысяч восемьсот) рублей 00 коп. в т.ч. НДС

**4. Наименование имущества:** контора лесничества площадью 60,5 кв.м. и земельный участок площадью 1 310 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Серпиевка, ул. Ленина, д. 34.

**Дата начала приема заявок:** 20 октября 2016г.

**Дата окончания приема заявок:** 23 ноября 2016г.

**Время и место приема заявок:** рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Телефон (351) 265-78-14.

**Дата, время и место определения участников продажи:** 29 ноября 2016г. в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.

**Дата, время и место подведения продажи:** 30 ноября 2016г. в 15.30 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 122.

**Начальная цена продажи Имущества:** 907 500 (девятьсот семь тысяч пятьсот) руб. 00 коп. в т.ч. НДС

**Минимальная цена предложения («цена отсечения»):** 453 750 (четыреста пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. в т.ч. НДС.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и желающее приобрести Имущество, выставляемое на торги, обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку (форма заявки опубликована на сайте <http://www.chelfond.ru/>)

- внести задаток в указанном размере на счет Продавца по следующим реквизитам: получатель: Министерство финансов Челябинской области (ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» л/с 20301902269BP), р/с №40601810500003000001 Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ИНН 7453048268, КПП 745301001, ОКТМО 75619101, КБК 01901060100020000630. Назначение платежа: КОСГУ 510 Задаток для участия в торгах по продаже (наименование имущества).

**Подробная информация о проведении торгов размещена** на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> на официальном сайте ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества <http://www.chelfond.ru/> Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи Имущества и иными документами претенденты могут по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Контактный телефон (351) 265-78-14.

#### ГОСУДАРСТВЕННОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА»

**сообщает о проведении продажи без объявления цены недвижимого имущества - здания административно-хозяйственного корпуса общей площадью 437,1 кв.м с земельным участком общей площадью 2 413 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Октябрьская, д. 105, строение 1**

**Условия участия в продаже:** Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и желающее приобрести Имущество, выставляемое на продажу, обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку;

- приложить к заявке предложение о цене приобретения имущества.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** предложение о цене приобретения Имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения Имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

**Дата начала приема заявок на приобретение Имущества:** 20 октября 2016 года.

**Дата окончания приема заявок на приобретение Имущества:** 2 декабря 2016 года.

**Время и место приема заявок:** рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. местного времени по адресу: г.Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Контактный телефон: (351) 265-78-14, 263-35-76.

**Дата, время и место подведения итогов продажи без объявления цены:** 6 декабря 2016 года в 14.00 час. местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, дом № 63, каб. 122 .

**Подробная информация о продаже размещена** на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> на официальном сайте ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества <http://www.chelfond.ru/> Ознакомиться с формой заявки, и иными документами претенденты могут по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118. Контактный телефон (351) 265-78-14.

#### ПРОДАЖА ПРОЧЕГО ИМУЩЕСТВА

Организатор торгов - ООО «Компания АНТАРИ», ИНН 7453272291, ОГРН 1147453008680, (НП СРО АУ «Южный Урал»). Тел. 8(351) 778-64-78, e-mail: [torgi@antari74.ru](mailto:torgi@antari74.ru), адрес: 454091, г.Челябинск, ул. III-го Интернационала, д.105, офис 216, сообщает, что торги (объявление №66030238653 в газете «Коммерсант» от 10.09.2016г) по продаже имущества должника Общество с ограниченной ответственностью «Цемент Северо-запад», 199106, Санкт-Петербург, 26 линия д.15, к. 2, литер А, пом. 88-Н,97-Н,98-Н, ИНН 7805425753, ОГРН 1077847223244, конкурсный управляющий Быков Денис Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13.02.2014г. по делу № А56-68690/2012, ИНН 744811094192, СНИЛС 010-271-450 81), член НП СРО АУ «Южный Урал» (454007, г.Челябинск, ул. Энтузиастов, д.23, ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложения цены, по Лотам №1,2 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Информация по повторным торгам содержится в объявлении в Официальном бюллетене ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» «Аукцион» №5 (564) от 08.09.2016г., на стр.3

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**