

№ 4 (579)
12.09.2018

Учредитель и издатель:
Государственное
специализированное бюджетное
учреждение "Челябинский
областной фонд имущества"

Адрес издателя, редакции:
454091, г. Челябинск,
ул. Васенко, д.63
Email: fond_im74@mail.ru
Веб-сайт www.chelfond.ru

Бюллетень зарегистрирован
Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере
связи, информационных
технологий и массовых
коммуникаций по Челябинской
области
Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ №ТУ 74-00679 от
28.12.2011г.

Главный редактор:
Бережкова Н.С.
Тел./факс (351) 265-78-14

Бюллетень отпечатан с
оригинал-макетов в типографии
РПК «Спринт», г. Челябинск,
ул. Крупской, д.23-Б,
тел. (351) 233-46-39

Номер подписан в печать
11.09.2018 в 14.00.
по графику

Тираж 20 экз.
Свободная цена

Бюллетень размещен на сайте:
<http://imchel.ru/>
<http://www.chelfond.ru/>

Официальным опубликованием
информационного сообщения
является помещение его текста
в бюллетень "АУКЦИОН"

Перепечатка материалов,
опубликованных в бюллетене
"АУКЦИОН", допускается только
по согласованию с редакцией

В НОМЕРЕ:

ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Информация о проведении торгов в сентябре - октябре 2018 года

**ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА»
сообщает о проведении торгов по продаже государственного имущества, которые состоятся в сентябре - октябре
2018 года:**

Предмет торгов	Способ продажи	Начальная цена, руб.	Дата окончания приема заявок	Дата проведения торгов
нежилое помещение № 1 площадью 89,2 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Кооперативная, д. 5	аукцион	1 112 270 в т.ч. НДС	17.09.2018	25.09.2018
нежилое здание - гараж площадью 106,6 кв.м. с земельным участком площадью 759 кв.м. по адресу: Челябинская область, г.Троицк, район дизельного завода	аукцион	569 440 в т.ч. НДС	28.09.2019	03.10.2018
нежилое здание - учебный корпус (мастерские) площадью 5931,9 кв.м. с земельным участком площадью 10664 кв.м. по адресу: Челябинская область, г.Троицк, район дизельного завода	аукцион	16 718 000 в т.ч. НДС	28.09.2019	03.10.2018
нежилое здание - гараж площадью 73,3 кв.м. с земельным участком площадью 220 кв.м. по адресу: Челябинская область, г.Троицк, район дизельного завода	аукцион	261 700 в т.ч. НДС	28.09.2019	03.10.2018
нежилое здание - кузница площадью 105,7 кв.м. с земельным участком площадью 658 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Троицк, район дизельного завода	аукцион	629 200 в т.ч. НДС	28.09.2019	03.10.2018
нежилое здание - гараж площадью 115,7 кв.м с земельным участком площадью 370 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.10	аукцион	636 000 в т.ч. НДС	08.10.2018	11.10.2018
нежилое здание мастерских площадью 1164,8 кв.м с земельным участком площадью 5083 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.10	аукцион	6 276 000 в т.ч. НДС	08.10.2018	11.10.2018
нежилое здание - склад площадью 242,8 кв.м с земельным участком площадью 1357 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.10	аукцион	1 096 000 в т.ч. НДС	08.10.2018	11.10.2018
нежилое здание - учебный корпус № 2 площадью 2271 кв.м. с земельным участком площадью 2280 кв.м. по адресу: Челябинская область г.Магнитогорск, ул. Писарева, д. 2	аукцион	15 678 000 в т.ч. НДС	08.10.2018	11.10.2018
земельный участок для строительства индивидуального жилого дома площадью 1473 кв.м по адресу: Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. 1 Мая, д. 29	аукцион	914 880,30 без НДС	17.09.2018	27.09.2018

Условия участия в торгах по продаже государственного имущества

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество, выставленное на торги (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку (форма заявки опубликована на сайте <http://www.chelfond.ru/>)
- внести задаток на счет продавца в размере 20% от начальной стоимости продажи Имущества, не позднее даты окончания приема заявок, по следующим реквизитам: получатель: Министерство финансов Челябинской области (ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» л/с 20301902269BP), р/с №40601810500003000001 Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ИНН 7453048268, КПП 745301001. Назначение платежа: л/с 20301902269BP задаток для участия в торгах по продаже имущества (указать наименование).

Перечень требуемых для участия в торгах документов

Претенденты - физические лица представляют документ, удостоверяющий личность и копии всех его листов.

Претенденты - юридические лица представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций или выписки из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении, путем вручения их продавцу по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118 в рабочие дни с 10:00 час. до 16:00 час. местного времени (перерыв с 12:00 до 12:45 час.)

Заявки, поступившие с истечением срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются претендентом (лично или через своего полномочного представителя) и принимаются продавцом в установленный срок одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона и порядок оплаты по договору

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и победителем торгов не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты проведения аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата Имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи Имущества, но не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Условия участия в аукционе по продаже земельного участка

Лицо, желающее заключить договор купли-продажи земельного участка (далее – заявитель), обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку (форма заявки опубликована на сайте <http://www.chelfond.ru/>)

- внести задаток в размере 274 464,09 (на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель: Министерство финансов Челябинской области (ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества» л/с 20301902269BP), р/с №40601810500003000001 в Отделении Челябинск, г. Челябинск, БИК 047501001, ИНН 7453048268, КПП 745301001, КБК 01900000000000000510. Назначение платежа: КОСГУ 510 задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 1-я Мая, д. 29.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 19 сентября 2018г.

Перечень документов требуемых для участия в аукционе

1. Заявка в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон)

2. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель - физическое лицо представляет документ, удостоверяющий личность.

Заявитель юридическое лицо представляет:

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3. Опись представленных документов, подписанная заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка

Договор купли-продажи земельного участка заключается в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка.

Подробная информация о торгах размещена на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/>, на сайте Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области <http://imchel.ru/>, и на сайте ГСБУ «Челябинский областной фонд имущества <http://www.chelfond.ru/>.

Ознакомиться с документами торгов можно по адресу: г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, каб. 118.

Контактный телефон: (351) 265-78-14

ЗАМЕТКИ